



SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ č.j. OLP/1844/2021

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem kraje

jako *budoucí dárce* na straně jedné

a

Obec Dlouhý Most

se sídlem Dlouhý Most 193, 463 12 Dlouhý Most

IČO 46744941

zastoupená **Ing. Bělou Ivanovou**, starostkou obce

jako *budoucí obdarovaný* na straně druhé

(*budoucí dárce a budoucí obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Článek I

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001 je budoucí dárce, mimo jiné, vlastníkem **p.p.č. 1327** o výměře 1037 m², ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Dlouhý Most, obci Dlouhý Most, a evidované na listu vlastnictví č. 304 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec.
- (2) Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí darovací je **pozemek uvedený v čl. I odst. (1)** uvedené smlouvy, **včetně vyřazovaného tělesa komunikace ev.č. III/2877** (v délce 103 m) na předmětném pozemku, v katastrálním území Dlouhý Most, obci Dlouhý Most (dále jen „*Nemovitosti*“).

Článek II

- (1) Budoucí darující se zavazuje, že po rekonstrukci předmětné pozemní komunikace nacházející se na pozemku uvedeného v čl. I odst. (2) smlouvy, a nejdéle do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice z krajské silniční sítě, uzavře darovací smlouvu, jejímž předmětem bude předmětný pozemek uvedený v čl. I odst. (2) včetně stavby pozemní komunikace. Darovací smlouvu vypracuje budoucí dárcce.
- (2) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě darovací smlouvy podá budoucí dárcce do 30 dnů od jejího podpisu.
- (3) Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

Článek III

Budoucí dárcce se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje Nemovitostí s jiným zájemcem, ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, mimo zřízení věcného břemene (služebnosti).

Článek IV

Budoucí dárcce prohlašuje, že pozemek uvedený v čl. I odst. (2) této smlouvy není postižen žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, ani nemá jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovali nebo znemožňovali v budoucnu výkon jeho vlastnického práva.

Článek V

- (1) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Budoucí obdarovaný obdrží jedno vyhotovení, budoucí dárcce tři vyhotovení.
- (2) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (3) Změny této smlouvy mohou být provedeny jen písemnými dodatky.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy budoucí dárcce se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- (5) Budoucí dárcce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Nemovitostí z majetku Libereckého kraje tj.:
 - a) Záměr darovat Nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce budoucího dárcce dne 7. 6. 2021 a sejmuto dne 8. 7. 2021.
 - b) Bezúplatný převod podle této smlouvy o smlouvě budoucí darovací byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 31. 8. 2021 usnesením č. 336/21/ZK.

(6) Budoucí přijetí daru předmětných Nemovitostí za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem obce Dlouhý Most dne 20.9.2021 usnesením č. 7/2021 s.d.č.4

V Liberci dne - 5 -10- 2021

V Dlouhých Mostech dne 21.9.2021

.....
Martin Půta
hejtman Libereckého kraje

.....
Ing. Běla Ivanová
starostka obce Dlouhý Most

v z. Ing. Jan Sviták
statutární náměstek hejtmana

