

Obec Dlouhý MostIČO **46744941**sídlo **Dlouhý Most 193, 463 12, Dlouhý Most,**Zastoupená **Ing. Běla Ivanová** funkce **starostka**číslo účtu 5050 61933 / 0300Datová schránka sfzbywa(jako strana povinná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Povinná**“)

na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené platné plné moci

Energetická montážní společnost Liberec, s.r.o., se sídlem: Liberec I-Staré Město,**Budyšínská ulice 1294, 460 01 Liberec I-Staré Město**

IČ organizace: 62743325,

DIČ CZ62743325

Registrace u KS v Ústí nad Labem pod spis.zn. C 8953 ze dne 1.6.1995

zastoupena Ing. Mgr. Martinem Stiborem, specialistou věcných břemen, na základě platné plné moci(jako strana oprávněná z věcného břemene – služebnosti, dále jen „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti**č. IV-12-4017476/002**(dále jen „**Smlouva**“)

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

Článek I.**Úvodní ustanovení**

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licenci na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

Článek II.**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

- 2.1. Povinná prohlašuje, že je vlastníkem
 - Pozemku parc. č.188/10, v k.ú. Dlouhý Most, obec Dlouhý Most, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec. (dále jen "**Dotčená Nemovitost**" nebo též jen "**Pozemek**")
- 2.2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN (dále jen "**Zařízení distribuční soustavy**"), která se nachází mj. na Dotčené Nemovitosti. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.

Článek III.**Předmět Smlouvy**

- 3.1. Povinná, jako vlastníkem Dotčené nemovitosti, zřizuje k Dotčené nemovitosti ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
- 3.2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen "**věcné břemeno**").
- 3.3. Rozsah věcného břemene na Pozemku podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. **966-335/2019**, schváleném Katastrálním úřadem pro **Liberecký kraj**, Katastrální pracoviště **Liberec**, dne **24.10.2019** pod č. **1911/2019-505** Geometrický plán je přílohou č. 1 této smlouvy a její nedílnou součástí. Veškeré náklady související s vyhotovením geometrického plánu, Smlouvy uhradí Oprávněná.
- 3.4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

Článek IV.**Cena a platební podmínky**

- 4.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **3 400,00 Kč** (slovy: **třítisícečtyřista korun českých**). Oprávněná se zavazuje ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou.

Článek V.**Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

- 5.1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
- 5.3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, Energetická montážní společnost Liberec, s.r.o., aby ji zastupovala v řízení před příslušným katastrálním pracovištěm ve věci zřízení práva k Dotčené Nemovitosti podle této Smlouvy a aby za ní podepsala a podala návrh na vklad práva k Dotčené Nemovitosti. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této Smlouvy o zřízení věcného břemene.

Článek VI. Ostatní ujednání

- 6.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
- 6.2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
- 6.3. Smlouva je vyhotovena ve **2** stejnopisech, z nichž jeden obdrží Povinná a jeden stejnopis bude Oprávněnou použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí.

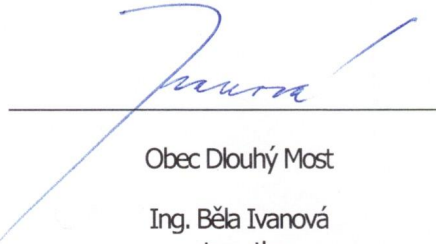
Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

- 6.4. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčené nemovitosti byl schválen usnesením zastupitelstva obce Dlouhý Most, č.j.3/2020..... ze dne 16.3.2020 brd č.1

příloha:

- Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 966-335/2019 ze dne 15.10.2019, potvrzený Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Liberec dne 24.10.2019 pod č. 1911/2019-505.

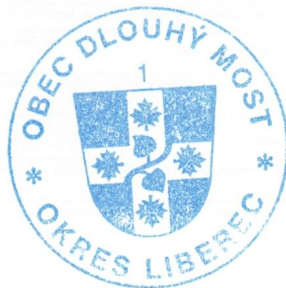
V dne 14.3.2020
DLOUHÝ MOST



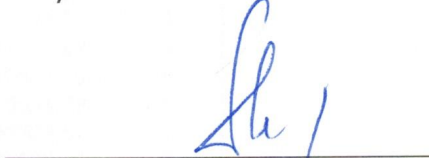
Obec Dlouhý Most

Ing. Běla Ivanová
starostka

Povinná



V Nymburku dne 06.02.2020



ČEZ DISTRIBUCE, a.s.

Zmocněný zástupce:

Ing. Mgr. Martin Štibor

Vedoucí střediska Geodézie a věcných
břemen

Energetická montážní společnost Liberec,
s.r.o.

Oprávněná