

SMLOUVA O DÍLO:

uzavřená podle ust. § 2586 až 2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

Č.smlouvy objednatele:

Č.smlouvy zhotovitele: 10/2020

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: **Obec Dlouhý Most**
Adresa: Dlouhý Most č.p. 193, 463 12 Liberec
Osoby oprávněné k uzavření smlouvy a dohod o změnách nebo zrušení:
Ing. Běla Ivanová – starostka obce
Bankovní spojení: IPB Liberec, č.úctu: 505061933/0300
IČ: 46744941
Zhotovitel: **SAUL, s.r.o. sdružení architektů a urbanistů Liberec**
Zapsaný u Krajského soudu v Ústí n/L–obchodní rejstřík-oddíl C, vlož.933
Adresa: U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4
Osoby oprávněné k uzavření smlouvy a dohod o změnách nebo zrušení:
Ing. arch. Jiří Plašil - jednatel společnosti
Bankovní spojení: KB Liberec, č.úctu: 846642461/0100
IČ: 43224229
DIČ: CZ43224229

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

1. Zhotovitel se zavazuje, že dodá objednateli na základě podkladů, uvedených v článku VI. a za podmínek uvedených v článku VIII. a IX. této smlouvy:
Zpracování návrhu Změny č.1 územního plánu pro obec Dlouhý Most (dále jen Změna č.1)
2. Rozsah a obsah díla bude odpovídat předloženým požadavkům (cca 3 záměry) na změny v území, dále budou aktualizovány příslušné části ÚP Dlouhý Most ve shodě s novelou zákona č. 183/2006Sb. (stavební zákon) a prováděcí vyhláškou č.500/2006 Sb. a s požadavky dotčených orgánů a upraveny datová část ÚP tak, aby mohla být odevzdána ve strojově čitelném kódu.
3. Změna bude zpracována zkráceným postupem. Případné podstatné úpravy nebo opakované veřejné projednání Změny č.1 v důsledku jejího projednávání nezaviněné zhotovitelem bude řešeno dodatkem smlouvy o dílo.
4. Pro Změnu č.1 se nepožaduje zpracování Vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území (SEA).
5. Objednatel se zavazuje spolupracovat podle stanovených podmínek, práce uvedené v bodě 1 odebrat a zaplatit.

III. DODACÍ LHŮTY:

1. Zhotovitel se zavazuje práce uvedené v článku II. dodat objednateli ve lhůtách:
návrh Změny č.1 pro VP **12 týdnů** od předání příslušných podkladů
vč. úpravy datové části
návrh Změny č.1 pro vydání **6 týdnů** od předání schválených požadavků k úpravě

IV. CENA ZA DÍLO:

1.	Cena za dílo	bez DPH	DPH 19%	Cena s DPH
	návrh Změny č.1 pro VP vč. úpravy datové části	65 000,-	13 650,-	78 650,- Kč
	návrh Změny č.1 pro vydání	10 000,-	2 100,-	12 100,- Kč
	Celkem	75 000,-	15 750,-	90 750,- Kč

2. Uvedené ceny jsou konečné a platné po celou dobu zhotovení díla, k cenám bude účtována aktuální sazba DPH dle platné legislativy (nyní 21%).
3. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s dodávkou díla kromě úhrady podkladů uvedených v článku VI. smlouvy o dílo
4. Cena nezahrnuje případný požadavek na zajištění datové části ÚP v souladu se standardem GIS ÚK

V. FAKTURAČNÍ DATA:

1. Cena sjednaná dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem bude splatná převodním příkazem objednatele dle fakturace zhotovitele po skončení prací a jejich předání potvrzeném předávacím protokolem.
2. Doba splatnosti faktur se sjednává do 14 dnů ode dne jejich doručení objednateli.

VI. PODKLADY POSKYTOVANÉ OBJEDNATELEM:

1. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli veškeré podklady podle zákona č.183/2006 Sb., vyhlášek č.500 a č.501/2006 Sb. a jejich příloh, zejména:
 - rozhodnutí zastupitelstva obce Dlouhý Most o pořízení Změny č.1 a o jejím obsahu a ve smyslu ustanovení §55b stavebního zákona a §13 a přílohy č.7 vyhlášky č.500/2006 Sb.
 - kompletní paré platného ÚP - tištěná grafická i textová část, datová část,
 - aktuální údaje a informace o území z ÚAP ORP Liberec (digitální data s popisem jednotlivých jevů a pasporty údajů o území),
 - aktualizovaný seznam a zakres platných územních rozhodnutí a stavebních povolení vydaných od schválení ÚP včetně jejich identifikace v mapě katastru nemovitostí
 - územně technické podklady a dokumentace, které byly pro řešené území Změny č.1 zpracovány
2. Specifikace dalších podkladů bude upřesňována v průběhu prací na díle ve spolupráci objednatele a zhotovitele s cílem dosažení maximální kvality Změny č.1.

VII. OBSAH A ROZSAH PROVEDENÝCH PRACÍ:

1. Změna č.1 bude zpracována věcně dle rozhodnutí zastupitelstva obce Dlouhý Most o pořízení Změny č.1 a o jejím obsahu v podrobnosti a s náležitostmi podle zákona č.183/2006 Sb., vyhlášek č.500 a č.501/2006 Sb. a jejich příloh v platném znění jak v textové, tak výkresové části.
2. Grafická část dokumentace bude zpracována v měřítku 1:5000 digitálně (software Microstation, formát .dgn), textová část ve formátu .doc, tabulková část bude zahrnuta do části textové.
3. Grafická část Změny č.1 bude obsahovat výřezy k výkresům, jejichž problematika bude změnami dotčena.
4. Změna č.1 bude předána objednateli ve dvou kompletních vyhotoveních textové i grafické části dokumentace provedených standardním způsobem, 1x digitálně - formát .PDF pro veřejné projednání a ve čtyřech kompletních vyhotoveních pro vydání.

VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí.
2. Zhotovitel díla může pověřit zhotovením některých částí díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením.
4. Při prodlení objednatele s placením smluvní ceny je zhotovitel oprávněn účtovat mu pokutu ve výši 0,1% z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené dle zákona č.183/2006 Sb., vyhlášek č.500 a č.501/2006 Sb. a jejich příloh nejméně po dobu 2 let.

IX. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje k vytvoření podmínek realizace předmětu smlouvy, včasnému předání podkladů a úplných informací, k poskytnutí součinnosti, která je potřebná pro věcné, obsahové, kvalitativní i kvantitativní provádění výkonů a jejich zdárné ukončení.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů, za které odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
4. V případě prodlení zhotovitele při předání díla a odstranění vadného plnění je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli pokutu ve výši 0,1% z ceny příslušné části díla za každý den prodlení.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní vztahy, které nejsou ve smlouvě upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, Autorského zákona a Zákona o výkonu povolání autorizovaných architektů.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran dle článku I. této smlouvy.
3. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Tato smlouva i její dodatky nabývají účinnosti dnem jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran dle článku I. této smlouvy.



Razítko a podpis objednatele:

Ing. Běla Ivanová – starostka obce

V Dlouhém Mostě dne 21.4.2020

SAUL s.r.o.

U Domoviny 491/1, 460 01 Liberec 4
IČO: 43224229, DIČ: CZ43224229
tel: 485 107 757 - 60, fax: 485 104 715
e-mail: info@saul-ibc.cz, www.saul-ibc.cz

Razítko a podpis zhotovitele:

Ing. arch. Jiří Plašil - jednatel společnosti

V Liberci dne 28.02.2020