

Smlouva o dílo č.012016

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění,
konkrétně ustanoveními §2586 a následujícími

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Obec Dlouhý Most

Se sídlem
IČO:
DIČ:
Zástupce pro věci smluvní:
Zástupce pro věci technické:

Dlouhý Most 193, 463 12 Dlouhý Most
46744941
Není plátce DPH
Ing. Běla Ivanová – starostka
Ing. Běla Ivanová – starostka

1.2. Zhotovitel

Ing. Radek Zahradník

Se sídlem
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Zástupce pro věci smluvní:
Zástupce pro věci technické:

U Černého dolu 575/4, 460 01 Liberec 4
86822136
CZ7710242617
Komerční banka a.s., č.ú. 35-6950190247/0100
Ing. Radek Zahradník
Ing. Radek Zahradník, Ing. Iveta Jakešová,
Ing. Stanislav Zahradník

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění této smlouvy je zajištění následujících činností nezbytných pro zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení na akci „Odkanalizování Mikroregionu Císařský kámen Šimonovice – Dlouhý Most – I. etapa“:

- Zajištění inženýrské činnosti včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení
- Zajištění písemných vyjádření vlastníků jednotlivých nemovitostí k možnosti a způsobu napojení na navrhované kanalizační stoky

Podkladem pro zpracování dokumentace pro stavební povolení bude dokumentace k územnímu rozhodnutí zpracovaná projekční kanceláří Ing. Stanislav Zahradník.

Zajištěná písemná vyjádření vlastníků jednotlivých dotčených nemovitostí budou předána ve dvou vyhotoveních. Provedení inženýrské činnosti bude doloženo podáním žádosti o vydání stavebního povolení.

2.2 Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje zabezpečit sám anebo prostřednictvím subdodavatelů veškeré činnosti, služby, práce a věci nutné k bezvadnému a úplnému plnění této smlouvy.

2.3. Objednatel předá v co nejbližším možném termínu zhotoviteli dokumentaci k územnímu rozhodnutí včetně stanovisek a rozhodnutí dotčených orgánů a organizací k jejich aktualizaci. Při předání bude vystaven předávací protokol.

2.4 Zhotovitel pro zajištění plynulého zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení průběžně informovat zástupce objednatele o průběhu a postupu provádění prací. Případné změny s ním odsouhlasí.

2.5 Odpovědný zástupce objednatele se bude účastnit výrobních výborů a veškerých jednání svolaných zhotovitelem v průběhu prací a bude odsouhlasovat popř. připomínkovat rozpracovanost dílčích částí díla.

III. Doba plnění

3.1. Závazné termíny :

3.1.1 Zajištění inženýrské činnosti včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení

Zajištění písemných vyjádření vlastníků jednotlivých nemovitostí k možnosti a způsobu napojení na navrhované kanalizační stoky

30.11. 2016

IV. Cena díla

4.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je sjednána na základě nabídky zhotovitele ze dne 27.11. 2015 a je pevná po celou dobu předmětu plnění.

Zajištění inženýrské činnosti včetně podání žádosti o vydání stavebního povolení

Zajištění písemných vyjádření vlastníků jednotlivých nemovitostí k možnosti a způsobu napojení na navrhované kanalizační stoky

28.600,- Kč

CELKEM

28.600,- Kč

+21% DPH

6.006,- Kč

CENA CELKEM VČ. DPH

34.606,- Kč

DPH bude fakturována dle daňových předpisů platných v době fakturace.

4.2. Součástí výše uvedených cen nejsou poplatky za následující činnosti:

- správní poplatky
- zpracování inženýrsko-geologického průzkumu
- další externí posudky
- poplatky za věcná břemena
- poplatky za případná vytyčení stávajících podzemních zařízení
- pasportizace objektů včetně provádění vrtaných sond pro zjištění stavu konstrukce stávajících asfaltových komunikací
- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení

4.3 V případě, že objednatel objedná vícetisky nad základní počet, budou fakturovány jako vícepráce.

V. Platební podmínky

platba (bez DPH)	termín
28.600,- Kč	Po podání žádosti o vydání stavebního povolení
Celkem bez DPH	28.600,- Kč

5.1. Objednatel se zavazuje, že za vykonané práce a činnosti zaplatí úplatu ve výši ujednané v této smlouvě. Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zadavatel bude zhotoviteli hradit provedené práce na základě dílčí fakturace podle rozsahu provedených prací odsouhlasených zadavatelem na základě předávacích protokolů.

5.2. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, budou zadavatelem vráceny zpět zhotoviteli k doplnění. Pro splatnost faktury se sjednává lhůta 30 dní ode dne průkazného doručení faktury potvrzené pověřenou osobou objednatele.

5.3. K jednotlivým platbám bude připočteno DPH platné v době fakturace.

5.4. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

6.1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla formou srážky z hodnoty faktury za každý den prodlení termínu dokončení z důvodů ležících na jeho straně.

6.2. Za každou zjištěnou vadu projektu má zadavatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč.

6.3. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.

6.4. Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Další ujednání

7.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí občanským zákoníkem v platném znění.

7.2. Tato smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí všichni účastníci.

7.3. Tato smlouva může být změněna pouze písemně oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud dojednaných závazků.

7.4. Objednatel je plnoprávným majitelem díla a je oprávněn předmět díla použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy bez jakéhokoli omezení.

7.5. Při zajišťování správních rozhodnutí vydávaných v souvislosti s plněním závazků se mohou vyskytnout překážky vzniklé z důvodů neležících na straně zhotovitele, např. nejasnosti ve vlastnických vztazích k dotčeným pozemkům, nesouhlas majitele pozemku s věcným břemenem, nedodržování lhůt správních orgánů daných správním řádem, nečinnost orgánů státní správy, občanskoprávní námitky řešené soudem, odvolání do rozhodnutí postrádající právní podklad, vymáhání místních poplatků za zábor prostranství. Všechny tyto okolnosti mohou mít negativní

vliv na získání správních rozhodnutí. O těchto skutečnostech bude zpracovatel dokumentace objednatele neprodleně informovat a společně rozhodnou o dalším postupu.

VIII. Záruka, odpovědnost za vady

8.1. Záruka za jakost je dána ustanovením §2619 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., vady díla dle §2615 - 2619 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel přebírá záruku za bezvadnost provedeného díla po dobu 5 let od předání dokončeného díla, tzn. že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele.

8.2 Zhotovitel prohlašuje, že pro tento případ má uzavřené pojištění ze zodpovědnosti za škody (jako autorizovaná osoba).

8.3. Oprávněné reklamované vady budou odstraněny do 15 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. Byla-li vada zjištěna v průběhu záruční doby, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady. Objednatel při zjištění vady uvedomí o této skutečnosti písemně zhotovitele a navrhne lhůtu k odstranění. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

IX. Závěrečná ujednání

9.1 K ukončení smlouvy může dojít po dohodě obou stran.

9.2 K jednostrannému odstoupení objednatele od smlouvy může dojít při třech po sobě jdoucích nedodržení termínu či neplnění základních podmínek jako je konání výrobních výborů apod. Zhotovitel má v souladu s č.5.4 této smlouvy nárok na úhradu rozpracovanosti.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jeden výtisk.

V Dlouhém Mostu dne:

21.3.2016

V Liberci dne:

21.3.2016

Ing. Běla Ivanová
zástupce objednatele

Ing. Radek Zahradník
zástupce zhotovitele



Ing. Radek Zahradník
U Černého dolu 575/4
460 01 LIBEREC 4
DIČ CZ7710242617, IČ 86822136
Telefon 776 868 910
Zahradnik.Radek@email.cz