

S m l o u v a
o právu provést stavbu
vodovodní přípojky na pozemku p.č.1208/2 pro novostavbu rodinného domu na pozemku
p.č. 315/1, k.ú. Dlouhý Most, obec Dlouhý Most

Smluvní strany :

Iva Dattelová.

na straně jedné jako „ investor stavby „

a

obec Dlouhý Most, IČ 46744941

Dlouhý Most 193, 463 12 Dlouhý Most

zastoupená starostkou Ing. Bělou Ivanovou

na straně druhé jako „ majitel dotčeného pozemku stavbou „

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o právu provést stavbu
vodovodní přípojky na pozemku p.č. 1208/2 pro novostavbu rodinného domu na pozemku
p.č. 315/1, k.ú. Dlouhý Most , obec Dlouhý Most

I. Předmět smlouvy

1/ Investor stavby plánuje na výše uvedeném pozemku, který je ve vlastnictví majitele dotčeného pozemku zrealizovat výše uvedenou stavbu viz. příloha č. 1 této smlouvy (situace stavby, výkres č. C.4).

2/ Majitel pozemku dotčeného stavbou souhlasí s dotčením pozemku v jeho vlastnictví uvedeném v bodě 1/ tohoto článku, s vydáním územního rozhodnutí (územního souhlasu), případně stavebního povolení (ohlášení stavby) a se vstupem na pozemek při realizaci výše uvedené stavby.

3/Investor stavby se zavazuje, že do 30 dnů od realizace stavby vodovodní přípojky předloží Majiteli dotčeného pozemku návrh smlouvy o zřízení věcného břemene pro provozování, údržbu a opravy tohoto podzemního zařízení. Výše úplaty za právo odpovídající věcnému břemenu vyplývá ze způsobu zásahu do majetku obce Dlouhý Most. Její výše bude stanovena dle skutečného provedení stavby podle platného ceníku jednorázových sazeb.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Tímto uděluje majitel dotčeného pozemku investorovi stavby právo provést uvedenou stavbu na pozemku v jeho vlastnictví.

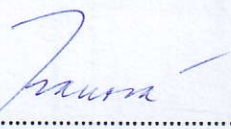
2/ Zahájení stavby bude majiteli předmětného pozemku oznámeno 7 dní před zahájením stavby.

3/ Po provedení stavby bude investorem stavby nebo jím určeným subjektem (dodavatelem stavby) dotčený pozemek navrácen do původního stavu.

III. Závěrečná ustanovení

- 1/ Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2/ Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 3/ Bude-li jakékoliv ustanovení této smlouvy zrušeno, změněno, či se stane neúčinným, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ustanovení této smlouvy.
- 4/ Tato smlouva je závazná pro právní nástupce obou účastníků smlouvy.
- 5/ Smluvní strany prohlašují, že smlouvy uzavřely svobodně a vážně, prosty omylu a tísně a po jejím důkladném přečtení, což stvrzují i podpisy svých oprávněných zástupců.
- 6/ Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž si ponechá jedno vyhotovení investor stavby a jedno majitel dotčeného pozemku.

V Dlouhém Mostě dne 21.3.2017


.....

Ing. Běla Ivanová
starostka obce Dlouhý Most


.....

Iva Dattelová
investor stavby

