

Dodatek č. 2

Nájemní smlouvy

která byla uzavřena den 1.6.2011 dle zákona č. 116/1990 Sb., v platném znění mezi těmito Účastníky:

1. **Obec Dlouhý Most**, IČ: 46744941 se sídlem Dlouhý Most 193, 46312 zastoupená starostkou Ing. Bělou Ivanovou, dále jen pronajímatel
a
2. **Michal Hora**, IČ: 86843583 A.Cihláře 226, Jeřmanice, 463 12, dále jen „nájemce“

Účastníci se dohodli, že text výše označené smlouvy se mění takto:

I. Předmět nájmu Odst. 4

Nájemce hradí veškeré náklady spojené s užíváním předmětu nájmu, zejména vodné, stočné a dodávky elektrické energie, pojištění, odvoz odpadu, zajištění protipožární prevence, místní a jiné zákonem stanovené poplatky (dále jen „Služby“). V případech, kdy Pronajímatel bude povinen k úhradě plnění za dodávku těchto služeb nebo poplatků přímo, uhradí Nájemce Pronajímateli příslušnou náhradu do patnácti (15) dnů poté, co mu bude vyúčtována.

Pronajímatel stanovuje měsíční zálohy na úhradu jím hrazených Služeb, tj.: vodné, stočné a dodávky elektrické energie ve výši **15.000,- Kč**. Zálohy jsou splatné společně s úhradou Nájemného v Den splatnosti. V případě placení záloh provede Pronajímatel vyúčtování uhrazených záloh nejpozději do 31. srpna následujícího roku, avšak nikoliv dříve, než mu budou Služby vyúčtovány ze strany příslušných dodavatelů.

Ostatní části smlouvy zůstávají beze změny.

Tento Dodatek smlouvy byl vyhotoven dvojmo a smluvní strany prohlašují, že Dodatek smlouvy je projevem jejich pravé a svobodné vůle prosté omylu a tísně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Dlouhý Most dne: 26.10.2022

Pronajímatel:

Nájemce:

