

 **JUDr. Vladimír Škréta**  
**advokát**

U Soudu 363/10, 460 01 Liberec II  
tel.: 48 52 52 160 fax: 48 52 52 166  
e-mail: skreta@spolak.cz

## D A R O V A C Í   S M L O U V A

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku  
mezi

dárci:

manželé: Pavel P e k l á k , Ludmila P e k l á k o v á ,

obdarovanou:

**Obec Dlouhý Most, okres Liberec**, IČ: 46744941, se sídlem Dlouhý Most 193, PSČ 463 12,  
zastoupená starostkou obce Ing. Bělou Ivanovou, nar. 26.11.1972, trvale bytem Dlouhý Most  
č.p. 234, Dlouhý Most, PSČ 463 12

*t a k t o:*

**I.**

1. Dárci prohlašují, že jim svědčí právo společného jmění manželů k pozemku p.č. 178  
– orná půda o výměře 3206 m<sup>2</sup> v katastrálním území Dlouhý Most.

2. Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální  
pracoviště Liberec na LV č. 188 pro katastrální území Dlouhý Most, obec Dlouhý Most, okres  
Liberec.

3. Dárci prohlašují, že jejich možnost disponovat s označenou nemovitostí v článku I.  
této smlouvy není žádným způsobem omezena.

4. Geometrickým plánem vypracovaným Ing. Janem Čermákem, č. plánu 712-  
107/2016 ze dne 26.5.2016 schváleným Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální  
pracoviště Liberec dne 6.6.2016 pod č. PGP-854/2016-505 byl pozemek p.č. 178 – orná půda  
o výměře 3206 m<sup>2</sup> rozdělen a takto kromě jiného vznikl nový pozemek p.č. 178/3 – orná půda  
o výměře 429 m<sup>2</sup>. Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

5. Souhlas s dělením a scelováním pozemků byl dán ze strany příslušného stavebního  
úřadu dne 5.5.2016, jak vyplývá ze Sdělení Magistrátu města Liberec, odbor stavební úřad čj.  
SURR/7130/080140/16-Ma. Sdělení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

## II.

1. Dárci darují na základě geometrického plánu popsaného v článku I. bod 4 této smlouvy nemovitost - **nově vzniklý pozemek p.č. 178/3 – orná půda o výměře 429 m<sup>2</sup>** se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarované, která tento dar do svého vlastnictví s vděčností přijímá.

## III.

1. Dárci prohlašují, že darovanou nemovitost převádí bez dluhů a břemen, kromě věcného břemene vedení telekomunikačního kabelu tak, jak je zapsáno toto v oddíle C LV číslo 188 pro katastrální území Dlouhý Most a obdarovaná žádné dluhy ani břemena, kromě výše označeného, nepřijímá.

2. Obdarovaná nabyde vlastnické právo k převáděné nemovitosti vkladem do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrem nemovitostí.

3. Dárci seznámili obdarovanou se stavem nemovitosti popsané v čl. II. této smlouvy.

4. Obdarovaná potvrzuje, že je jí znám jejich stav.

5. Obdarovaná stvrzuje, že se ve smyslu §980 až §986 zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, v platném znění seznámil s aktuálním stavem zápisů ve veřejném seznamu, který je veden u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec a ve kterém jsou darované nemovitosti zapsány a že proti nim nevznáší žádné námitky.

## IV.

1. Nabytí nemovitých věcí darem (nemovitosti tak, jak je popsána v článku II. této smlouvy) z dárců na obdarovanou obec byl schválen Usnesením zastupitelstva obce Dlouhý Most ze dne 16.5.2016, číslo 5/2016.

## V.

1. Obdarovaná nabyde vlastnictví k darované nemovitosti popsané v článku II. této smlouvy vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrem nemovitostí, a to katastrem nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, když účinky vkladu nastávají okamžikem doručení návrhu na zápis vkladu příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Od podpisu této smlouvy jsou účastníci svými projevy vůle vázáni.

## VI.

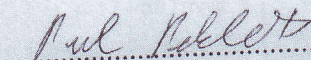
1. V případě práva dárců odvolat dar a požadovat po obdarované jeho vrácení pro nouzi nebo nevěd se užije úpravy § 2068 až §2075 zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, v platném znění.

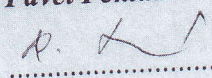
VII.

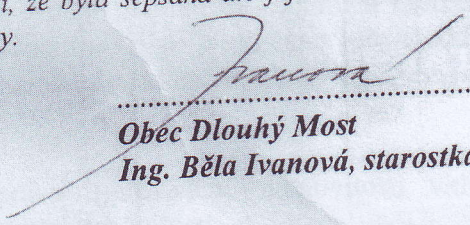
1. Smluvní strany žádají příslušný katastrální úřad, aby na základě této smlouvy byl v katastru nemovitostí na příslušných LV pro katastrální území Dlouhý Most u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec proveden zápis dle této smlouvy.

V Liberci dne 14.6.2016

Po přečtení této smlouvy účastníci prohlašují, že byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

  
.....  
**Pavel Peklák**

  
.....  
**Ludmila Pekláková**

  
.....  
**Obec Dlouhý Most**  
**Ing. Běla Ivanová, starostka**

