



JUDr. Vladimír Škréta
advokát

U Soudu 363/10, 460 01 Liberec II
tel.: 48 52 52 160 fax: 48 52 52 166
e-mail: skreta@spolak.cz

DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dnešního dne, měsíce a roku
mezi

dárce:

Pavel Chlum ,

a

obdarovanou:

Obec Dlouhý Most, okres Liberec, IČ: 46744941, se sídlem Dlouhý Most 193, PSČ 463 12,
zastoupená starostkou obce Ing. Bělou Ivanovou, nar. 26.11.1972, trvale bytem Dlouhý Most
č.p. 234, PSČ 463 12

takto:

I.

1. Dárce prohlašuje, že je kromě jiného výlučným vlastníkem pozemku p.č. 188/1 – trvalý travní porost o výměře 2398 m² v katastrálním území Dlouhý Most.

2. Tato nemovitost je zapsána u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec na LV č. 522 pro katastrální území Dlouhý Most, obec Dlouhý Most, okres Liberec.

3. Dárce prohlašují, že jeho možnost disponovat s označenou nemovitostí v článku I. této smlouvy není žádným způsobem omezena.

4. Geometrickým plánem vypracovaným Ing. Janem Čermákem, č. plánu 712-107/2016 ze dne 26.5.2016 schváleným Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec dne 6.6.2016 pod č. PGP-854/2016-505 byl pozemek p.č. 188/1 – trvalý travní porost o výměře 2398 m² rozdělen a takto kromě jiného vznikl nový pozemek p.č. 188/10 – trvalý travní porost o výměře 341m². Geometrický plán tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

5. Souhlas s dělením a scelováním pozemků byl dán ze strany příslušného stavebního úřadu dne 5.5.2016, jak vyplývá ze Sdělení Magistrátu města Liberec, odbor stavební úřad čj. SURR/7130/080143/16-Ma. Sdělení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

II.

1. Dárce daruje na základě geometrického plánu popsaného v článku I. bod 4 této smlouvy nemovitost - **nově vzniklý pozemek p.č. 188/10 – trvalý travní porost o výměře 341 m²** se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi obdarované, která tento dar do svého vlastnictví s vděčností přijímá.

III.

1. Dárce prohlašuje, že darovanou nemovitost převádí bez dluhů a břemen, obdarovaná žádné dluhy ani břemena nepřijímá.

2. Obdarovaná nabyde vlastnické právo k převáděné nemovitosti vkladem do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrem nemovitostí.

3. Dárce seznámil obdarovanou se stavem nemovitosti popsané v čl. II. této smlouvy.

4. Obdarovaná potvrzuje, že je jí znám jejich stav.

5. Obdarovaná stvrzuje, že se ve smyslu §980 až §986 zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, v platném znění seznámil s aktuálním stavem zápisů ve veřejném seznamu, který je veden u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec a ve kterém jsou darované nemovitosti zapsány a že proti nim nevznáší žádné námitky.

IV.

1. Nabytí nemovitých věcí darem (nemovitosti tak, jak je popsána v článku II. této smlouvy) z dárců na obdarovanou obec byl schválen Usnesením zastupitelstva obce Dlouhý Most ze dne 16.5.2016 číslo 5/2016.

V.

1. Obdarovaná nabyde vlastnictví k darované nemovitosti popsané v článku II. této smlouvy vkladem vlastnického práva do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrem nemovitostí, a to katastrem nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, když účinky vkladu nastávají okamžikem doručení návrhu na zápis vkladu příslušnému katastrálnímu úřadu.

2. Od podpisu této smlouvy jsou účastníci svými projevy vůle vázáni.

VI.

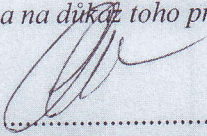
1. V případě práva dárce odvolat dar a požadovat po obdarované jeho vrácení pro nouzi nebo nevděk se užije úpravy § 2068 až §2075 zákona č. 89/2012, Občanský zákoník, v platném znění.

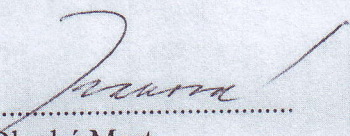
VII.

1. Smluvní strany žádají příslušný katastrální úřad, aby na základě této smlouvy byl v katastru nemovitostí na příslušných LV pro katastrální území Dlouhý Most u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec proveden zápis dle této smlouvy.

V Liberci dne 14.6.2016

Po přečtení této smlouvy účastníci prohlašují, že byla sepsána dle jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.


.....
Pavel Chlum


.....
Obec Dlouhý Most
Ing. Běla Ivanová, starostka

